



Dott. Gaetano Petrelli
NOTAIO

Corso Cobianchi, 62 - Verbania (VB)

Tel. 0323/516881 - Fax 0323/581832

E-mail: gpetrelli@notariato.it

Sito internet: <http://www.gaetanopetrelli.it>

C.F.: PTR GTN 62D25 F848T

SEGNALAZIONE DI NOVITA' NORMATIVE REGIONALI

DI INTERESSE NOTARILE

PRIMO SEMESTRE 2014

Abruzzo

D.P.G.R. 27 maggio 2014, n. 4/Reg. (1).

Regolamento di attuazione della L.R. 31 luglio 2012, n. 38 "Disciplina delle attività agrituristiche in Abruzzo".

(1) Pubblicato nel B.U. Abruzzo 11 giugno 2014, n. 23.

Abruzzo

L.R. 28 aprile 2014, n. 24 (1).

Legge quadro in materia di valorizzazione delle aree agricole e di contenimento del consumo del suolo.

(1) Pubblicata nel B.U. Abruzzo 9 maggio 2014, n. 53, speciale.

Abruzzo

L.R. 28 aprile 2014, n. 25 (1).

Integrazione alla L.R. 21 luglio 1999, n. 44 recante "Norme per il riordino degli Enti di edilizia residenziale pubblica" e modifiche alla L.R. 25 ottobre 1996, n. 96 recante "Norme per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e per la determinazione dei relativi canoni di locazione".

(1) Pubblicata nel B.U. Abruzzo 9 maggio 2014, n. 53, speciale.

Abruzzo

L.R. 27 marzo 2014, n. 15 (1).

Modifica ed integrazione alla L.R. 29 luglio 2011, n. 23 "Riordino delle funzioni in materia di aree produttive" e modifica alla L.R. 17 dicembre 1997, n. 143 "Norme in materia di riordino territoriale dei Comuni: Mutamenti delle circoscrizioni, delle denominazioni e delle sedi comunali. Istituzione di nuovi Comuni, Unioni e Fusioni".

(1) Pubblicata nel B.U. Abruzzo 9 aprile 2014, n. 14.

Abruzzo

L.R. 4 gennaio 2014, n. 3 (1).

Legge organica in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della regione Abruzzo.

(1) Pubblicata nel B.U. Abruzzo 10 gennaio 2014, n. 3, speciale.

Calabria

Reg. reg. 24 febbraio 2014, n. 2 (1).

Modifiche al Reg. reg. 20 agosto 2009 n. 12 (Regolamento per la disciplina delle procedure di alienazione del patrimonio immobiliare disponibile della Regione Calabria).

(1) Pubblicato nel B.U. Calabria 3 marzo 2014, n. 9.

Emilia-Romagna

L.R. 30 maggio 2014, n. 5 (1).

Modifiche alla legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 (Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti).

(1) Pubblicata nel B.U. Emilia-Romagna 30 maggio 2014, n. 157.

Emilia-Romagna

Delib.G.R. 7 aprile 2014, n. 453 (1).

Modifica dei criteri di riconoscimento dei soggetti cui affidare la certificazione energetica degli edifici: modifiche alla Delib.Ass.Legisl. 4 marzo 2008, n. 156 "Atto di indirizzo e coordinamento sui requisiti di rendimento energetico e sulle procedure di certificazione energetica degli edifici - Parte prima - Disposizioni generali" e s.m.i., nonché alla Delib.G.R. n. 1754/2008 e alla Delib.G.R. n. 429/2012 e ai successivi provvedimenti.

(1) Pubblicata nel B.U. Emilia-Romagna 23 aprile 2014, n. 119.

Emilia-Romagna

Delib.G.R. 17 febbraio 2014, n. 193 (1).

Legge regionale 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" - Adempimenti di competenza delle Aziende USL in ordine al rilascio dei titoli abilitativi.

(1) Pubblicata nel B.U. Emilia-Romagna 12 marzo 2014, n. 73.

Emilia-Romagna

L.R. 30 gennaio 2014, n. 1 (1).

Disposizioni in ordine al contenimento e razionalizzazione della spesa regionale per locazioni passive.

(1) Pubblicata nel B.U. Emilia-Romagna 30 gennaio 2014, n. 28.

Emilia-Romagna

Delib.G.R. 27 gennaio 2014, n. 75 (1).

Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'art. 12 L.R. n. 15/2013, per la definizione delle tipologie di intervento edilizio comportanti il frazionamento di unità immobiliari, esonerate dal contributo di costruzione (art. 32, comma 1, lettera g), e per

l'individuazione dei casi di frazionamento dei fabbricati produttivi in deroga a limiti fissati dagli strumenti urbanistici (art. 55, comma 5).

(1) Pubblicata nel B.U. Emilia-Romagna 7 febbraio 2014, n. 39.

Emilia-Romagna

Delib.G.R. 27 gennaio 2014, n. 76 (1).

Atto di coordinamento tecnico regionale ai sensi dell'art. 12 L.R. n. 15/2013 sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo (art. 14, comma 5; art. 23, commi 7 e 8) e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate (art. 23, comma 10).

(1) Pubblicata nel B.U. Emilia-Romagna 7 febbraio 2014, n. 39.

Friuli-Venezia Giulia

D.P.Reg. 21 maggio 2014, n. 090/Pres. (1).

Regolamento per la tenuta del Registro regionale delle associazioni di promozione sociale istituito dall'articolo 20 della legge regionale 9 novembre 2012, n. 23 (Disciplina organica sul volontariato e sulle associazioni di promozione sociale).

(1) Pubblicato nel B.U. Friuli-Venezia Giulia 4 giugno 2014, n. 23.

Friuli-Venezia Giulia

D.P.Reg. 21 maggio 2014, n. 091/Pres. (1).

Regolamento per la tenuta del Registro generale del volontariato organizzato di cui all'articolo 5 della legge regionale 9 novembre 2012, n. 23 (Disciplina organica sul volontariato e sulle associazioni di promozione sociale).

(1) Pubblicato nel B.U. Friuli-Venezia Giulia 4 giugno 2014, n. 23.

Friuli-Venezia Giulia

L.R. 16 maggio 2014, n. 10 (1).

Disposizioni in materia di attività produttive.

(1) Pubblicata nel B.U. Friuli-Venezia Giulia 21 maggio 2014, n. 21, S.O. n. 11.

Friuli-Venezia Giulia

D.P.Reg. 14 aprile 2014, n. 068/Pres. (1).

Regolamento per la determinazione dei canoni annuali di concessione e di autorizzazione dei beni del demanio idrico regionale, ai sensi dell'articolo 14, comma 1, della legge regionale 15 ottobre 2009, n. 17.

(1) Pubblicato nel B.U. Friuli-Venezia Giulia 23 aprile 2014, n. 17.

Friuli-Venezia Giulia

D.P.Reg. 19 dicembre 2013, n. 0251/Pres. (1).

Regolamento di modifica al Regolamento per l'accesso telematico alla banca dati informatica del libro fondiario ai sensi dell'articolo 29, comma 1, lett. d) della legge regionale 11 agosto 2010, n. 15 (Testo unico delle norme regionali in materia di impianto e di tenuta del libro fondiario), emanato con D.P.Reg. 23 aprile 2013, n. 92.

(1) Pubblicato nel B.U. Friuli-Venezia Giulia 2 gennaio 2014, n. 1.

Lazio

Reg. reg. 30 aprile 2014, n. 10 (1).

Disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi.

(1) Pubblicato nel B.U. Lazio 2 maggio 2014, n. 35, supplemento n. 1.

Lazio

Reg. reg. 3 marzo 2014, n. 4 (1).

Regolamento per la concessione a terzi in uso temporaneo di beni immobili di proprietà regionale.

(1) Pubblicato nel B.U. Lazio 4 marzo 2014, n. 18.

Lazio

Delib.G.R. 25 febbraio 2014, n. 93 (1).

Adozione del "Regolamento per la concessione a terzi in uso temporaneo di beni immobili di proprietà Regionale".

(1) Pubblicata nel B.U. Lazio 6 marzo 2014, n. 19.

Liguria

L.R. 6 giugno 2014, n. 13 (1).

Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio.

(1) Pubblicata nel B.U. Liguria 11 giugno 2014, n. 8, parte prima

Liguria

Delib.G.R. 18 aprile 2014, n. 447 (1).

Approvazione dei criteri e dei requisiti per l'esercizio dell'attività di certificazione energetica degli edifici, dei requisiti degli organismi formativi erogatori dei corsi, e dei corsi di formazione per certificatore energetico.

(1) Pubblicata nel B.U. Liguria 14 maggio 2014, n. 20, parte seconda.

Liguria

L.R. 13 marzo 2014, n. 5 (1).

Modifiche di normative in materia di turismo, urbanistica ed edilizia.

(1) Pubblicata nel B.U. Liguria 19 marzo 2014, n. 3, parte prima

Liguria

L.R. 11 marzo 2014, n. 3 (1).

Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 29 giugno 2004, n. 10 (Norme per l'assegnazione e la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica e modifiche alla legge regionale 12 marzo 1998 n. 9 (Nuovo ordinamento degli enti operanti nel settore dell'edilizia pubblica e riordino delle attività di servizio all'edilizia residenziale ed ai lavori pubblici)).

(1) Pubblicata nel B.U. Liguria 19 marzo 2014, n. 3, parte prima

Liguria

Delib.G.R. 20 dicembre 2013, n. 1671 (1).

Revisione allegato 3 del Reg. reg. n. 2/2010: testo novellato "Dematerializzazione e digitalizzazione flussi documentali".

(1) Pubblicata nel B.U. Liguria 22 gennaio 2014, n. 4, parte seconda.

Lombardia

Delib.G.R. 8 maggio 2014, n. 10/1771 (1).

Protocollo d'intesa con l'associazione bancaria italiana (ABI) - Commissione regionale della Lombardia e avviso per l'erogazione di contributi per l'acquisto dell'abitazione principale.

(1) Pubblicata nel B.U. Lombardia 19 maggio 2014, n. 21.

Lombardia

Delib.G.R. 4 aprile 2014, n. 10/1619 (1).

Schema di convenzione tipo per i servizi abitativi a canone convenzionato. Modifica dell'art. 7 - Criteri di quantificazione del costo dell'area, dell'art. 16 - Garanzia e dell'art. 20 - Penali.

(1) Pubblicata nel B.U. Lombardia 8 aprile 2014, n. 15.

Lombardia

D. Dirig. reg. 10 febbraio 2014, n. 876 (1).

Aggiornamento dei limiti di reddito per l'edilizia agevolata per l'anno 2013 ai sensi della Delib.G.R. 28 giugno 1999, n. 6/43922 (2).

(1) Pubblicato nel B.U. Lombardia 11 febbraio 2014, n. 7.

(2) Il presente provvedimento è stato emanato dal Dirigente Regionale della Struttura Progetti speciali presso la Direzione Generale Casa, housing sociale e pari opportunità.

Lombardia

Delib.G.R. 10 gennaio 2014, n. 10/1216 (1).

Aggiornamento della disciplina regionale per l'efficienza e la certificazione energetica degli edifici e criteri per il riconoscimento della funzione bioclimatica delle serre e delle logge, al fine di equipararle a volumi tecnici.

(1) Pubblicata nel B.U. Lombardia 15 gennaio 2014, n. 3.

Marche

Reg. reg. 20 maggio 2014, n. 3 (1).

Disciplina delle modalità d'uso degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) sovvenzionata e dell'autogestione dei servizi e degli impianti comuni, in attuazione dell'articolo 20-sexies della legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 (riordino del sistema regionale delle politiche abitative).

(1) Pubblicato nel B.U. Marche 29 maggio 2014, n. 50.

Marche

L.R. 14 aprile 2014, n. 5 (1).

Modifiche alla legge regionale 11 novembre 2013, n. 35 "Norme in materia di Unioni montane e di esercizio associato delle funzioni dei comuni montani".

(1) Pubblicata nel B.U. Marche 24 aprile 2014, n. 41.

Marche

Delib.G.R. 1 aprile 2014, n. 375 (1).

Disposizioni per l'attuazione della legge regionale 11 novembre 2013, n. 35 (Norme in materia di unioni montane e di esercizio associato delle funzioni dei Comuni montani).

(1) Pubblicata nel B.U. Marche 11 aprile 2014, n. 38.

Molise

L.R. 6 maggio 2014, n. 14 (1).

Modifiche alla legge regionale 5 maggio 2005, n. 14 (Norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) ed alla legge regionale 7 luglio 2006, n. 17 (Norme di riordino in materia di edilizia residenziale pubblica).

(1) Pubblicata nel B.U. Molise 16 maggio 2014, n. 16.

Molise

L.R. 29 gennaio 2014, n. 3 (1).

Modifiche alla legge regionale 18 luglio 2008, n. 25 (Interventi per il recupero dei sottotetti, dei locali interrati e seminterrati e dei porticati).

(1) Pubblicata nel B.U. Molise 31 gennaio 2014, n. 2.

Piemonte

D.P.G.R. 14 marzo 2014, n. 1/R (1).

Regolamento regionale recante: "Revisione del regolamento regionale approvato con D.P.G.R. 29 luglio 2003, n. 10/R (Disciplina dei procedimenti di concessione di derivazione di acqua pubblica. Legge regionale 29 dicembre 2000, n. 61)".

(1) Pubblicato nel B.U. Piemonte 13 marzo 2014, n. 11, S.O. 17 marzo 2014, n. 2.

Piemonte

L.R. 14 marzo 2014, n. 3 (1).

Legge sulla montagna.

(1) Pubblicata nel B.U. Piemonte 13 marzo 2014, n. 11, S.O. 17 marzo 2014, n. 2.

Piemonte

Delib.G.R. 4 febbraio 2014, n. 17-7073 (1).

Adeguamento in materia di certificazione energetica alle disposizioni di cui al decreto legge n. 63/2013 convertito dalla legge 90/2013 e al D.P.R. n. 75/2013. Modifica della Delib.G.R. 4 agosto 2009, n. 43-11965 e s.m.i.

(1) Pubblicata nel B.U. Piemonte 13 febbraio 2014, n. 7.

Piemonte

Circ.P.G.R. 28 gennaio 2014, n. 1/AMB (1).

Indicazioni applicative in merito al D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59, recante "Disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale".

(1) Pubblicata nel B.U. Piemonte 30 gennaio 2014, n. 5, S.O. n. 1.

Piemonte

Det. Reg. 20 dicembre 2013, n. 676 (1).

Aggiornamento dei limiti di reddito per l'anno 2014 degli assegnatari e degli acquirenti di alloggi di edilizia residenziale pubblica sociale (2).

(1) Pubblicata nel B.U. Piemonte 23 gennaio 2014, n. 4.

(2) Il presente provvedimento è stato emanato dal Direttore regionale del Servizio programmazione e attuazione interventi di edilizia sociale.

Puglia

L.R. 20 maggio 2014, n. 22 (1).

Riordino delle funzioni amministrative in materia di edilizia residenziale pubblica e sociale e riforma degli enti regionali operanti nel settore.

(1) Pubblicata nel B.U. Puglia 26 maggio 2014, n. 66.

Puglia

L.R. 20 maggio 2014, n. 23 (1).

Disciplina delle Cooperative di comunità.

(1) Pubblicata nel B.U. Puglia 26 maggio 2014, n. 66.

Puglia

L.R. 20 maggio 2014, n. 25 (1).

Integrazione all'articolo 7 della legge regionale 11 febbraio 1999, n. 11 (Disciplina delle strutture ricettive ex artt. 5, 6 e 10 della legge 17 maggio 1983, n. 217, delle attività turistiche ad uso pubblico gestite in regime di concessione e delle associazioni senza scopo di lucro).

(1) Pubblicata nel B.U. Puglia 26 maggio 2014, n. 66.

Puglia

L.R. 20 maggio 2014, n. 27 (1).

Disposizioni urgenti in materia di prevenzione del rischio e sicurezza delle costruzioni - Istituzione del fascicolo del fabbricato.

(1) Pubblicata nel B.U. Puglia 26 maggio 2014, n. 66.

Puglia

L.R. 7 aprile 2014, n. 10 (1).

Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

(1) Pubblicata nel B.U. Puglia 8 aprile 2014, n. 47.

Puglia

L.R. 7 aprile 2014, n. 12 (1).

Disposizioni in materia di certificato di agibilità, in attuazione dell'articolo 25, comma 5-ter, del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, emanato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.

(1) Pubblicata nel B.U. Puglia 8 aprile 2014, n. 47.

Puglia

L.R. 7 aprile 2014, n. 16 (1).

Modifiche e integrazioni alla legge regionale 15 novembre 2007, n. 33 (Recupero dei sottotetti, dei porticati, di locali seminterrati e interventi esistenti e di aree pubbliche non autorizzate).

(1) Pubblicata nel B.U. Puglia 8 aprile 2014, n. 47.

Puglia

Delib.G.R. 2 aprile 2014, n. 549 (1).

Circolare n. 1 del 2014 "Note esplicative e chiarimenti sull'applicazione della legge regionale 30 luglio 2009, n. 14, recante Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizia residenziale".

(1) Pubblicata nel B.U. Puglia 15 aprile 2014, n. 51.

Sicilia

L.R. 8 aprile 2014, n. 9 (1).

Disposizioni per la riqualificazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata.

(1) Pubblicata nella Gazz. Uff. Reg. Sic. 11 aprile 2014, n. 15.

Sicilia

L.R. 24 marzo 2014, n. 8 (1).

Istituzione dei liberi Consorzi comunali e delle Città metropolitane (2).

(1) Pubblicata nella Gazz. Uff. Reg. sic. 28 marzo 2014, n. 13, S.O. n. 12.

(2) Vedi, anche, la Circ. reg. 10 aprile 2014.

Sicilia

L.R. 4 gennaio 2014, n. 2 (1).

Norme in materia di consorzi fidi.

(1) Pubblicata nella Gazz. Uff. Reg. Sic. 17 gennaio 2014, n. 3, S.O. n. 2.

Toscana

L.R. 23 maggio 2014, n. 27 (1).

Disciplina dell'esercizio delle funzioni in materia di demanio collettivo civico e diritti di uso civico.

(1) Pubblicata nel B.U. Toscana 30 maggio 2014, n. 23, parte prima.

Toscana

L.R. 11 aprile 2014, n. 20 (1).

Disposizioni sul frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale. Modifiche alla legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio).

(1) Pubblicata nel B.U. Toscana 16 aprile 2014, n. 17, parte prima.

Toscana

L.R. 22 gennaio 2014, n. 5 (1).

Alienazione degli immobili di edilizia residenziale pubblica (ERP) finalizzata alla razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio di ERP.

(1) Pubblicata nel B.U. Toscana 29 gennaio 2014, n. 4, parte prima.

Toscana

Delib.G.R. 23 dicembre 2013, n. 1151 (1).

Linee guida ed indirizzi operativi in materia di bonifiche dei siti inquinati per le aree di cui all'art. 36-bis commi 2 e 3 del D.L. n. 83/2012.

(1) Pubblicata nel B.U. Toscana 8 gennaio 2014, n. 1, parte seconda.

Toscana

Delib.G.R. 23 dicembre 2013, n. 1171 (1).

Primi indirizzi per la realizzazione dei percorsi di formazione per tecnici abilitati alla certificazione energetica degli edifici (D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75).

(1) Pubblicata nel B.U. Toscana 8 gennaio 2014, n. 1, parte seconda.

Trentino-A.A./Bolzano

D.P.P. 11 febbraio 2014, n. 3 (1).

Modifica del regolamento di esecuzione sulla semplificazione del procedimento amministrativo di autorizzazione di interventi non sostanziali, dei regolamenti di esecuzione alla legge sulla tutela del paesaggio ed alla legge urbanistica provinciale ed altro.

(1) Pubblicato nel B.U. Trentino-Alto Adige 25 febbraio 2014, n. 8.

Trentino-A.A./Bolzano

Delib.G.P. 4 febbraio 2014, n. 112 (1).

Disciplina delle modalità di esercizio del diritto di prelazione su beni culturali.

(1) Pubblicata nel B.U. Trentino-Alto Adige 11 febbraio 2014, n. 6.

Trentino-A.A./Bolzano

Delib.G.P. 4 febbraio 2014, n. 108 (1).

Linee guida per l'elaborazione del parere di congruità afferente la convenzione urbanistica ai sensi dell'art. 40-bis della legge provinciale 11 agosto 1997, n. 13, "Legge urbanistica provinciale".

(1) Pubblicata nel B.U. Trentino-Alto Adige 11 febbraio 2014, n. 6.

Trentino-A.A./Trento

L.P. 14 maggio 2014, n. 3 (1).

Modificazioni della legge urbanistica provinciale e di disposizioni connesse e della legge provinciale sui trasporti.

(1) Pubblicata nel B.U. Trentino-Alto Adige 20 maggio 2014, n. 20.

Trentino-A.A./Trento

Delib.G.P. 17 aprile 2014, n. 600 (1).

Approvazione con decorrenza 5 maggio 2014 di nuove tipologie di consultazione e dei relativi importi di diritti tavolari.

(1) Pubblicata nel B.U. Trentino-Alto Adige 29 aprile 2014, n. 17.

Umbria

Reg. reg. 4 febbraio 2014, n. 1 (1).

Disciplina attuativa degli articoli 29, 31 e 27 della legge regionale 28 novembre 2003, n. 23 (Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale).

(1) Pubblicato nel B.U. Umbria 12 febbraio 2014, n. 7, S.O. n. 1.

Umbria

Delib.G.R. 24 marzo 2014, n. 321 (1).

Adeguamento standard di percorso formativo "Certificatore energetico" ai sensi della legge 21 febbraio 2014, n. 9.

(1) Pubblicata nel B.U. Umbria 16 aprile 2014, n. 19.

Veneto

L.R. 30 maggio 2014, n. 13 (1).

Disciplina dei distretti industriali, delle reti innovative regionali e delle aggregazioni di imprese.

(1) Pubblicata nel B.U. Veneto 6 giugno 2014, n. 57.

Veneto

L.R. 30 maggio 2014, n. 14 (1).

Modifiche alla legge regionale 24 dicembre 2013, n. 39 "Norme in materia di società regionali".

(1) Pubblicata nel B.U. Veneto 6 giugno 2014, n. 57.

Veneto

Delib.G.R. 27 maggio 2014, n. 726 (1).

Approvazione, con integrazioni, del modello di Libretto di impianto per la climatizzazione degli edifici ed adozione dei modelli di Rapporto di controllo di efficienza energetica, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 74 e Decreto 10 febbraio 2014 del Ministero dello Sviluppo Economico.

(1) Pubblicata nel B.U. Veneto 30 maggio 2014, n. 55.